

# **Zápis ze 17. zasedání zastupitelstva obce Petrovice konaného dne 20. 06. 2013 v zasedací místnosti Obecního úřadu Petrovice**

Zasedání zastupitelstva obce Petrovice zahájil v 19.00 hod. starosta obce Ing. Zdeněk Jeřábek, který bude zasedání řídit. Konstatoval, že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné, neboť dle prezenční listiny jsou při zahájení přítomni členové zastupitelstva obce Petrovice v počtu 7 členů.

## **1.) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze zasedání zastupitelstva obce**

*Zapisovatelkou byla určena a schválena: Iveta Noháčková*

*Ověřovateli zápisu byli určeni a schváleni: Jaroslav Noháček, Jiří Března*

Záležitost bodu 1.) přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

## **2.) Schválení programu 17. zasedání zastupitelstva obce**

- určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze 17. zasedání zastupitelstva obce (ZO)
- schválení programu 17. zasedání zastupitelstva obce
- kontrola usnesení z 16. zasedání ZO konaného dne 21. 03. 2013
- změna č.1 Územního plánu Petrovice
- závěrečný účet obce Petrovice za rok 2012
- prodej pozemků za KD
- majetkoprávní záležitosti obce
- zpráva o hospodaření obce v roce 2013
- organizační záležitosti
- rozpočtové opatření – úprava rozpočtu obce roku 2013
- rozprava a závěr

Předkladatelé projednávaných záležitostí:

Ing. Zdeněk Jeřábek – starosta obce

Mgr. Petr Padrnos – místostarosta obce

Jana Solařová – předseda finančního výboru obce

Petra Vyskočilová – předseda kontrolního výboru obce

Záležitost bodu 2.) přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

*Na zasedání zastupitelstva se dostavil Mgr. Petr Padrnos.*

## **3.) Kontrola usnesení z 16. zasedání ZO konaného dne 21. 03. 2013**

Starosta obce přečetl usnesení z 16. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 21. 03. 2013. K přijatým usnesením nebyly vzneseny připomínky ani dotazy.

Záležitost bodu 3.) přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

## **4.) Změna č. 1 Územního plánu Petrovice**

- a) Místostarosta obce seznámil zastupitele s novelou stavebního zákona a současných možnostech řešení stavebních pozemků, u kterých je v územním plánu podmínka zpracování regulačního plánu. Na základě těchto informací přednesl návrh Změny č. 1 Územního plánu Petrovice. Zároveň seznámil zastupitele, že je nutno revokovat veškerá usnesení přijatá ke Změně č. 1 Územního plánu Petrovice a Regulačního plánu Petrovice vyjma usnesení 6a (jeho jmenování zástupcem zastupitelstva pro jednání s krajským úřadem) z 11. zasedání zastupitelstva obce Petrovice, konaného dne 12. 04. 2012 a usnesení 4a (smlouva o úhradě nákladů za pořízení Změny č. 1 Územního plánu) z 12. zasedání zastupitelstva obce Petrovice, konaného dne 26. 06. 2012.
- b) Starosta informoval zastupitele o jednání se starostou městyse Okříšky o připravovaném řešení nové silnice III/40510, která propojí nově navrhovaný obchvat městyse Okříšky se silnicí na Přibyslavici.

Tuto změnu městys Okříšky plánuje zahrnout do aktualizace územního plánu městysu Okříšky. Starosta městysu předložil čtyři varianty. Všechny čtyři varianty byly zastupiteli posouzeny.

Záležitost bodu 4.a) přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos  
b) přednesl a navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek  
Varianty A až D řešení nové silnice III/40510 jsou přílohou zápisu.

## 5.) Závěrečný účet obce Petrovice za rok 2012

- a) Přednesena Zpráva nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za období od 01.01.2012 do 31.12.2012. Přezkoumání hospodaření za r. 2012 provedla firma AUDIT CONSULT ABL s.r.o., Znojmo – Přímětice, oprávnění č. 479. Dle závěru zprávy nebyly při přezkoumání hospodaření obce Petrovice za období od 01.01.2012 do 31.12.2012 zjištěny žádné chyby a nedostatky.
- b) Předložen Závěrečný účet obce Petrovice za rok 2012 a účetní závěrka za rok 2012 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.
- c) Zabezpečení přezkoumání hospodaření obce Petrovice za rok 2013 dle § 4 odst. 1 zák. č. 420/2004 Sb. příslušným krajským úřadem nebo auditorem resp. auditorskou společností. Bylo rozhodnuto o zajištění přezkumu hospodaření obce Petrovice za rok 2013 auditorem resp. auditorskou společností a starosta obce byl pověřen výběrem a uzavřením smlouvy.

Záležitost bodu 5.a), b) přednesla předsedkyně kontrolní komise Jana Solařová  
c) přednesl a usnesení všech bodů navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek

## 6.) Prodej pozemků za KD

K projednání koupě pozemků dle upravených podmínek schválených na předcházejících jednáních zastupitelstva obce se nedostavil žádný zájemce. Zastupitelstvo obce se tedy dohodlo, že pozemky budou za stávajících podmínek prodány každému zájemci, který o ně projeví zájem. Byla rovněž prodiskutována možnost zhotovení poutače s nabídkou prodeje těchto pozemků.

Záležitost bodu 6.) přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos

## 7.) Majetkoprávní záležitosti obce

- a) Starosta obce předložil žádost pana [ ] na odkup pozemků parc. č. 437/14 a 437/18 za účelem vybudování sportovně relaxačního centra v sousední lokalitě zvané „Pilka“. Vzhledem k tomu, že se jedná o pozemky, které zřejmě budou dotčeny plánovanou rekonstrukcí místní komunikace na Hvězdoňovice, byla diskutována rizika spojená s prodejem těchto pozemků. Následně byla diskutována forma prodeje a prodejní cena. Starosta obce rovněž připomněl nutnost zveřejnění záměru prodeje těchto pozemků.
- b) Starosta obce požádal zastupitele o dodatečné schválení částky 1577,- Kč, která byla operativně použita na nákup věcí poskytnutých občanům jako pomoc po povodni obci Putim v Jihočeském kraji.
- c) Starosta obce seznámil zastupitele s možnostmi alespoň částečného finančního zhodnocení prostředků, které jsou nyní na garantovaném vkladu Prémie KB. Zastupitelé se rozhodli pro bezpečnou formu uložení peněžních prostředků, která však neposkytuje velké úroky. Schváleno bylo uložení prostředků na spořicí účty bank, která mají pobočku v Třebíči. Zastupitelstvo pověřilo starostu obce porovnat spořicí účty u renomovaných bank s pobočkami v Třebíči, uzavřít smlouvy s těmi, kteří poskytují nejvýhodnější podmínky. Veškeré peněžní prostředky z garantovaného vkladu Prémie KB převést na běžný účet a na spořicí účty pak převést finance ve výši 3 060 000 Kč.
- d) Byl předložen návrh likvidační komise na vyřazení majetku obce Petrovice na úseku JPO, kategorie dlouhodobý drobný hmotný majetek, a to žebřík jednohánkový a svítlna z důvodu poškození a neefektivních nákladů na opravu v ceně 1.749,50 Kč a 899,- Kč.
- e) Byl předložen návrh likvidační komise na vyřazení majetku obce Petrovice na úseku OÚ, kategorie dlouhodobý drobný hmotný majetek, a to PC sestava z důvodu poškození a neefektivních nákladů na opravu v ceně 32.294,- Kč.

Záležitost bodu 7. a) přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos  
b), c), d), e) přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek

## 8. ) Zpráva o hospodaření obce v roce 2013

Zpráva byla zpracována za období 01.01.2013 – 16.06.2013 dle výkazu FIN 2-12M.

Záležitost bodu 8.) přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek  
Zpráva je přílohou zápisu.

## 9.) Organizační záležitosti

- a) Místostarosta obce seznámil zastupitele se zápisem z valné hromady DSO „Cyklostezka Jihlava – Třebíč – Raabs.
- b) Starosta obce seznámil zastupitele se zápisem z jednání valné hromady svazku obcí „Skládka TKO“. Dále pak se zveřejněným závěrečný účet svazku za rok 2012, účetní závěrkou svazku a rozpočtem svazku na rok 2013.
- c) Starosta obce seznámil zastupitele se závěrečným účtem a účetní závěrkou DSO Zásobování vodou Okříšky za rok 2012 a se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Zásobování vodou Okříšky.
- d) Starosta obce informoval zastupitele o průběhu realizace projektu 7. výzvy MAS Podhorácko a předložených nabídkách.
- e) Starosta obce informoval zastupitele o potřebě a zpracované nabídce na zhotovení krajnic na místní komunikaci mezi Červeným Mlýnem a mostem přes řeku Jihlavu.
- f) Starosta obce informoval zastupitele o stavu místní komunikace na Hvězdoňovice a zpracované nabídce na její jednoduchou opravu zasypáním děr frézinkem. Při diskuzi navrhovali zastupitelé důkladnou opravu děr v úseku od konce lesa po křižovatku se silnicí III/40513 (Krahulov – Hvězdoňovice). Zároveň navrhli, aby úsek od křižovatky se silnicí II/405 po kraj lesa nebyl opravován vůbec a s opravou se vyčkalo na rozhodnutí o realizaci projektované rekonstrukce této části komunikace.
- g) Starosta obce seznámil zastupitele s nabídkami na realizaci vjezdu na zahradu budovy OÚ. Zastupitelé navrhli zpracování nabídek ještě od firem Bohumil Vávra, Budíkovice č. 11, IČO: 67540023 a K-STAV Třebíč, Cihelna č. 433, Okříšky, IČO: 28270452. Po vyhodnocení nejvýhodnější nabídky byl starosta pověřen realizací akce.
- h) Starosta obce předložil záměr realizace zpomalovacích disků nebo kovového zpomalovacího prahu na začátku obce místní komunikace Petrovice – Nové Petrovice a umístění 6 ks zábran (city bloků) na cyklostezku.
- ch) Starosta obce seznámil zastupitele s návrhem na umístění kontejnerů na tříděný odpad u zdi budovy OÚ před vjezdem na zahradu. Zastupitelé mu doporučili pokračovat v jednání se ZD Okříšky, aby mohly být kontejnery umístěny před areálem ZD naproti prodejně Jednoty. Zároveň zastupitelé navrhli další stanoviště kontejnerů u kulturního domu. Pověřili starostu projednáním možnosti rozšíření stanovišť kontejnerů na tříděný odpad o další dvě, a to u OÚ a KD s firmou ESKO-T, která v obci zajišťuje svoz tříděného odpadu.
- i) Místostarosta obce informoval zastupitele o neschválení žádosti na realizaci počítačové sítě, jejímž podáním byl pověřen na 16. Zasedání zastupitelstva obce. Přesto však přednesl objektivní potřeby jejího zřízení alespoň v minimální konfiguraci pro kancelář OÚ a kamerový systém. Odhad nákladů na tuto variantu je do 60 tis. Kč.
- j) Starosta obce předložil návrh provozního řádu tělocvičny.
- k) Místostarosta obce požádal zastupitele, aby předložili náměty na dotační tituly pro následující období. Náměty budou na příštím zastupitelstvu projednány a rozhodnuto o dalších krocích jejich přípravy.
- l) Místostarosta obce seznámil zastupitele s návrhem uspořádat setkání rodáků v září roku 2014.
- m) Kontrolní výbor předložil zastupitelům zprávu o stavu zeleně v obci a navrhnul dále se zabývat pouze stromy, u kterých bude podána žádost na kácení dle zákona č. 114/1992 Sb.

Záležitost bodu 9. a), i), l) přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos

k) přednesl Mgr. Petr Padrnos

b), c), d), e), f), g), h), ch), j) přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jerábek

m) přednesla Petra Vyskočilová.

## 10.) Rozpočtové opatření – úprava rozpočtu obce na rok 2013

Místostarosta obce předložil zastupitelstvu obce rozpočtové opatření č. 3/2013

Záležitost bodu 10.) přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos

Rozpočtové opatření je přílohou zápisu.

## 11.) Rozprava a závěr

a) místostarosta předložil zastupitelům obce připomínky občanů na provoz místní Jednoty.

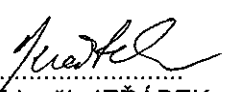
b) místostarosta předložil zastupitelům obce připomínky rodičů na provoz MŠ Petrovice.

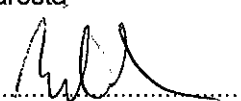
Záležitost bodu 11.) přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos

Schůze byla ukončena starostou obce dne 21. 6. 2013 v 00.50 hod.

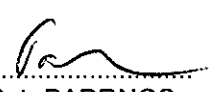
Zapsala: Iveta Noháčková

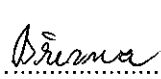
Vyhotovení zápisu: 01. 07. 2013

  
Ing. Zdeněk JERÁBEK  
starosta

  
ověřovatel zápisu  
Jaroslav Noháček



  
Mgr. Petr PADRNOS  
místostarosta

  
ověřovatel zápisu  
Jiří Března

# **Zápis z 18. zasedání zastupitelstva obce Petrovice konaného dne 19. 09. 2013 v zasedací místnosti Obecního úřadu Petrovice**

Zasedání zastupitelstva obce Petrovice zahájil v 19.00 hod. starosta obce Ing. Zdeněk Jeřábek, který bude zasedání řídit. Konstatoval, že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné, neboť dle prezenční listiny jsou při zahájení přítomni členové zastupitelstva obce Petrovice v počtu 8 členů.

## **1.) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze zasedání zastupitelstva obce**

*Zapisovatelkou byla určena a schválena: Iveta Noháčková*

*Ověřovateli zápisu byli určeni a schváleni: Ing. Jan Kuthan, Jana Solařová*

Záležitost bodu 1.) přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

## **2.) Schválení programu 18. zasedání zastupitelstva obce**

1. určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze 18. zasedání zastupitelstva obce (ZO)
2. schválení programu 18. zasedání zastupitelstva obce
3. kontrola usnesení ze 17. zasedání ZO konaného dne 20. 06. 2013
4. změna č. 1 Územního plánu Petrovice
5. majetkoprávní záležitosti obce
6. zpráva o hospodaření obce v roce 2013
7. rozpočtové opatření – úprava rozpočtu obce roku 2013
8. organizační záležitosti
9. rozprava a závěr

Předkladatelé projednávaných záležitostí:

Ing. Zdeněk Jeřábek – starosta obce

Mgr. Petr Padrnos – místostarosta obce

Záležitost bodu 2.) přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

## **3.) Kontrola usnesení ze 17. zasedání ZO konaného dne 20. 06. 2013**

Starosta obce přečetl usnesení ze 17. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 20. 06. 2013. K přijatým usnesením nebyly vzneseny připomínky ani dotazy.

Záležitost bodu 3.) přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

---

*Na zasedání zastupitelstva se dostavil Jaroslav Noháček.*

## **4.) Změna č. 1 Územního plánu Petrovice**

Místostarosta obce seznámil zastupitele se Zadáním č. II Změny Územního plánu Petrovice ve smyslu ustanovení § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů včetně zákona č. 350/2012 Sb. a s Výsledky projednání návrhu zadání č. II Změny č. 1 Územního plánu Petrovice. V návaznosti na změnu územního plánu byla diskutována i otázka nakládání s odpadními vodami. Starosta obce zmínil, že povolení k vypouštění odpadních vod je platné pouze do konce roku 2014. Bylo dohodnuto, že obec nechá zpracovat studii možností likvidace odpadních vod v obci. Na základě projednání této studie pak budou řešena následná opatření.

Záležitost bodu 4. přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos

## **5.) Majetkoprávní záležitosti obce**

a) Obci Petrovice byl nabídnut po dlouhodobém vyjednávání návrh na odkup pozemku p.č. 304/37-orná půda o výměře 106 m<sup>2</sup> v k.ú. Petrovice u Třebíče. Tento pozemek zasahuje do dnešní komunikace – ulička. Prodávající paní navrhla, aby Obec Petrovice navrhla cenu odkupu a následně, pokud dojde k akceptaci ceny, bude uzavřena kupní smlouva. Obec Petrovice si pro stanovení ceny nechala zpracovat znalecký posudek na předmětný pozemek. Úřední cena pozemku je stanovena 12 286,46 Kč.

b) Místostarosta obce informoval zastupitele o možnosti narovnat vlastnické vztahy mezi parcelami 23/1 ve vlastnictví a p.č. 1457/1 ve vlastnictví Obce Petrovice. Toto narovnání je možné provést souhlasným prohlášením průběhu hranic, tak aby investiční akce - oprava komunikace byla bezproblémová.

c) Zastupitelstvo obce projednalo předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě kupní, uzavřené mezi Obcí Petrovice a na pozemek p.č. 437/14 o výměře 2922 m<sup>2</sup> a p.č. 437/18 o výměře 2603 m<sup>2</sup> v lokalitě Pilka.

d) Starosta obce informoval o umístění reklamy paní Šarounové z realitní kanceláře REMAX na zábradlí mostku přes řeku u Červeného Mlýna. Po upozornění na neodsouhlasené umístění této reklamy, požádala paní Šarounová o pronájem zábradlí za účelem umístění reklamy.

e) Byl předložen návrh na předání počítače – drobného dlouhodobého hmotného majetku SÚ 028 DDHM 47 v hodnotě 31.929,- Kč a 2 ks bobů – jiného drobného dlouhodobého hmotného majetku DHM 206 a DHM 207 v celkové hodnotě 100,- Kč z majetku obce vlastní příspěvkové organizaci Mateřské škole Petrovice, okres Třebíč, IČ: 70982996. V případě souhlasu je třeba na tento převod vyhotovit předávací protokol.

f) Byl předložen návrh na vyřazení majetku obce Petrovice, vlastní příspěvkové organizace MŠ Petrovice, kategorie dlouhodobý drobný hmotný majetek, a to termovárnice 5 l 4 ks za celkem 4932,- Kč a termovárnice 10 l 2 ks za celkem 3876,- Kč.

g) Starosta obce seznámil zastupitele o prověřování možností uložení finančních prostředků z garantovaného vkladu Prémie KB na spořicí účty. Většina bank nemá spořicí účty určeny pro právnické organizace. Proto požádal o možnost rozšířit požadavek na banky, které mají pobočku v Třebíči nebo v Jihlavě.

Záležitost bodu 5.a) , b), c) přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos

d), e), f), g) přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek

## **6.) Zpráva o hospodaření obce v roce 2013**

Zpráva byla zpracována za období 01.01.2013 – 31. 8.2013.

Záležitost bodu 8.) přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek

Zpráva je přílohou zápisu.

## **7.) Rozpočtové opatření – úprava rozpočtu obce na rok 2013**

a) Místostarosta obce předložil zastupitelstvu obce rozpočtové opatření č. 4/2013.

b) Starosta obce byl pověřen přijetím rozpočtového opatření v souvislosti s účelovou dotací k zajištění voleb do PS ČR v říjnu 2013.

Záležitost bodu 7. a), b) přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos

Rozpočtové opatření je přílohou zápisu.

## **8.) Organizační záležitosti**

a) Starosta obce seznámil zastupitelstvo s vybráním finanční hotovosti ve výši 1530,- Kč jako dobrovolné vstupné z akce Horané, která se uskutečnila dne 15. 09. 2013. Předložil seznam žadatelů, kteří obec za poslední dva roky požádali o nějaký finanční dar. Po diskuzi bylo dohodnuto předat tuto částku Centru pro zdravotně postižené Kraje Vysočina.

b) Starosta obce informoval zastupitelstvo o podepsání Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR se Státním zemědělským intervenčním fondem, na regionálním odboru SZIF Brno, dne 30.08.2013. Celková přiznaná výše dotace činí 168.595,- Kč. Z důvodů menšího využití techniky a většího namáhání nových strojů v zimním období navrhnul posunout nákup techniky na začátek roku 2014. V souvislosti s tím je nutné požádat SZIF o posunutí termínu předložení žádosti o proplacení dotace ze 7. výzvy MAS Podhorácko do konce dubna 2014.

c) Starosta obce informoval zastupitelstvo o návrhu rozmístění stanovišť kontejnerů v obci. Po diskuzi zastupitelů bylo dohodnuto přemístit stanoviště u hasičského areálu od vrat hangáru na plochu před ohraničené hřiště na požární útoky a zřídit dvě nová stanoviště – za KD a u plotu ZD. Tato stanoviště budou osazena následujícími kontejnery:

Stanoviště ve středu obce před č.p. 1 – plasty 2x, sklo barevné 1x, papír 1x, bílé sklo 1x, BIO 2x,  
Stanoviště u plotu ZD – plasty 1x, sklo barevné 1x, papír 1x, bílé sklo 0x, BIO 1x,  
Stanoviště u hasičského areálu – plasty 1x, sklo barevné 1x, papír 1x, bílé sklo 1x, BIO 2x,  
Stanoviště za KD u plotu parku s pomníkem – plasty 1x, sklo barevné 1x, papír 1x, bílé sklo 0x, BIO 1x.

V souvislosti s tímto řešením pověřilo zastupitelstvo obce starostu připravit pro kontejnery odpovídající plochy za KD, u plotu ZD a u hasičského areálu.

d) Starosta obce přednesl žádosti o sponzorský dar Nemocnici Třebíč a organizaci BABYBOX.

Záležitost bodu 8. a), b), c), d) přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek


## 9.) Rozprava a závěr

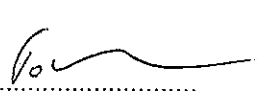
V rámci tohoto bodu nebyly projednávány žádné záležitosti.

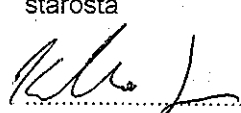
Schůze byla ukončena starostou obce dne 19. 09. 2013 ve 21:15 hod.

Zapsala: Iveta Noháčková

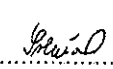
Vyhotovení zápisu: 23. 09. 2013

  
Ing. Zdeněk JEŘÁBEK  
starosta

  
Mgr. Petr PADRNOS  
místostarosta

  
ověřovatel zápisu  
Ing. Jan Kuthan



  
ověřovatel zápisu  
Jana Solařová