**Zápis z 5.zasedání zastupitelstva obce Petrovice**

**konaného dne 16. 04. 2015 od 19.00 hodin**

**v zasedací místnosti Obecního úřadu Petrovice**

Zasedání zastupitelstva obce Petrovice zahájil v 19.05 hodin starosta obce Ing. Zdeněk Jeřábek, který bude zasedání řídit. Konstatoval, že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné, neboť dle prezenční listiny jsou při zahájení přítomni členové zastupitelstva obce Petrovice v počtu 9 členů.

# 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu z 5. zasedání zastupitelstva obce

*Ověřovateli zápisu byli navrženi a schváleni:* Ing. Jan Kuthan a Richard Toufar.

*Zapisovatelkou byla navržena a schválena:* Helena Moudrá.

Před hlasováním byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 1. přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

# 2. Schválení programu 5. zasedání zastupitelstva obce

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele z 5. zasedání zastupitelstva obce

2. Schválení programu 5. zasedání zastupitelstva obce

3. Kontrola usnesení ze 4. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 19. února 2015

4. Majetkoprávní záležitosti

5. Opravy majetku obce

6. Nákup techniky pro potřeby údržby obce

7. Novela Nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev ÚSC

8. Organizační záležitosti obce

9. Rozpočtové opatření obce – 3. úpravy rozpočtu obce Petrovice v roce 2015

10. Diskuse

Předkladatelé projednávaných záležitostí:

Ing. Zdeněk Jeřábek – starosta obce

Mgr. Petr Padrnos – místostarosta obce

Helena Moudrá – účetní obce

Před hlasováním byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 2. přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

**3. Kontrola usnesení ze 4. zasedání zastupitelstva obce konané dne 19. 2. 2015**

Starosta obce přečetl usnesení ze 4. zasedání zastupitelstva obce Petrovice.

K usnesením nebyly vzneseny připomínky ani dotazy.

Před hlasováním k záležitosti bodu 3. byla starostou obce dána možnost všem přítomným

sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 3. přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

**4. Majetkoprávní záležitosti**

**a)** Dne 28.04.2015 se uskuteční opakovaná **elektronická dražba nemovitosti pozemku p.č. 49/1 –**

**st.pl. včetně rodinného domu č.p. 67 v k.ú. Petrovice u Třebíče** v obci Petrovice. Dle Usnesení o

nařízení dalšího elektronického dražebního jednání (dražební vyhlášky) Č.j. 137 Ex 4942/05-131 je

výše minimálního příhozu stanovena ve výši 10.000,-- Kč.

Diskutována byla maximální možná částka, za kterou obec Petrovice může tuto nemovitost nabýt

do svého vlastnictví. Ta byla dohodnuta ve výši 120.000,-- Kč.

**b)** Na 4. zasedání zastupitelstva obce Petrovice konaném dne 19.2.2015 byl schválen prodej pozemku

p.č. 371/5 o výměře 494 m2 v k.ú. Petrovice u Třebíče v obci Petrovice panu ……………….., trvale

bytem ………………... Současně byla schválena změna podmínek pro výstavbu rodinných domů na

p.č. 371/10 - v k.ú. Petrovice u Třebíče.

Projednán byl **návrh kupní smlouvy k prodeji pozemku p.č. 371/5 – ostatní plocha, jiná plocha,**

v k.ú. Petrovice u Třebíče a **návrh Dodatku č. 1** kupní smlouvy k prodanému pozemku p.č. 371/10 – ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Petrovice u Třebíče.

*Návrhy smluv jsou přílohou zápisu.*

**c)**  Obec Petrovice řeší umístění stávající reklamní tabule na pozemku p.č. 462/2 – orná půda v k.ú. Petrovice u Třebíče. Dříve uzavřená smlouva s firmou Mr. MAGIC, s.r.o., resp. panem Františkem Pytlíkem, byla ukončena k 31.12.2012. V srpnu 2012 pan Pytlík zemřel a následně bylo řešeno dědictví resp. vlastnictví reklamní tabule.

Na jaře letošního roku bylo zjištěno, že reklamní tabule je opět provozována a provozuje ji firma Relatice design, s.r.o., Třebíč.

Obec Petrovice zveřejnila **záměr pronájmu zemědělsky nevyužívané části pozemku k p.č. 462/2 – orná půda v k.ú. Petrovice u Třebíče** na pevné i elektronické úřední desce dne 31.03.2015.

Pozemek bude pronajat firmě Relative design, s.r.o., Třebíč, Komenského nám. 141, IČ: 27677028,

na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, výše nájemného 9.000,-- Kč/rok s hrazením poměrné části nájemného vždy čtvrtletně.

*Návrh nájemní smlouvy je přílohou zápisu.*

**d)** Projednáno bylo **řešení vlastnických vztahů k pozemkům p.č. 1485/1 – orná půda (o výměře**

**151 m2) a p.č. 1485/2 – trvalý travní porost (o výměře 157 m2) v k.ú. Petrovice u Třebíče.**

V souvislosti s řešením vlastnických vztahů k pozemkům pod stávajícím spojovacím chodníkem

Petrovice – Okříšky a přilehlé vodoteče bylo dle nahlížení do katastru nemovitosti zjištěno, že tyto

uvedené pozemky jsou ve vlastnictví státu tj. České republiky s příslušností hospodaření Státním

pozemkovým úřadem, se sídlem Praha 3. Pro obec Petrovice je kontaktní pracoviště Krajský

pozemkový úřad pro Kraj Vysočina.

K dnešnímu dni nemá obec k dispozici ještě zaměření stavby spojovacího chodníku, ale dle

nahlížení do katastru nemovitostí (ortofoto) je patrné, že pozemek p.č. 1485/2 je dotčen stavbou i

vodním tokem a na pozemku p.č. 1485/1 se nachází vodní tok.

Projednáno bylo zahájení jednání se Státním pozemkovým úřadem pro Kraj Vysočina ohledně

možného převodu vlastnictví pozemků na obec Petrovice.

**e)** **Výpůjčka dlouhodobého drobného hmotného majetku** obce Petrovice (půjčitele) Nohejbalovému

spolku Petrovice, o.s., IČ: 01380036. Jedná se o zapůjčení křovinořezu BC 380T pořízeného

nákupem v r. 2013, v ceně 10.490,-- Kč, inventární číslo DDHM 135 na úseku OÚ.

Neboť při pořízení souboru zahradní techniky v rámci dotačního titulu PRV roce 2014 byl

zakoupen další křovinořez, lze tento bezplatně zapůjčit vypůjčiteli v souladu s ustanoveními

§ 2193 - § 2200 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku.

Křovinořez bude zapůjčen Nohejbalovému spolku Petrovice, o.s., na dobu určitou 3 let ode dne

schválení za účelem údržby zeleně části sportovního areálu v obci.

*Návrh smlouvy o výpůjčce je přílohou zápisu.*

Před každým hlasováním k záležitostem bodu 4. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit

své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitosti bodu 4. písm. a), b), c) přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

Záležitosti bodu 4. písm. d), e) přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

**5. Opravy majetku obce**

**a)** Starosta obce informoval o **stavu dřevěného samonosného stropu v kulturním domě**

nemovitosti č.p. 105 v obci Petrovice. O provedené nutné opravě k zabezpečení stropu nad

balkonem kulturního domu a nutnosti připravit opravu celého stropu, posouzení možných variant

řešení a termínech realizace opravy.

**b-1)**Realizace **zpevnění přístupových ploch k nemovitostem v obci.** Diskutován byl rozsah

v navržených plochách (4 místa v zastavěném území obce), způsob resp. materiál provedení,

předběžná cena dle kalkulace provedené firmou Stavba a údržba silnic Třebíč obchodní činnost

s.r.o., Třebíč, IČ: 26927501.

**b-2)Oprava místní komunikace v blízkosti Červeného mlýna** resp. způsob odvodnění v délce 250

bm. Diskutována byla cena prací dle kalkulace provedené firmou Stavba a údržba silnic Třebíč

obchodní činnost s.r.o., Třebíč, IČ: 26927501, a způsob zajištění dodavatele.

**c) Oprava balkonu hasičské zbrojnice** nemovitosti č.p. 23 v obci. Diskutován byl způsob opravy

resp. konečné úpravy povrchu balkonu (pochozí folie bez dlažby). Předložena byla nabídka firmy

Adam spol. s r.o., Třebíč, IČ: 60736445.

Před každým hlasováním k záležitostem bodu 5. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit

své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 5. písm. a), b-1), b-2) přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

Záležitost bodu 5. písm. c) přednesl Mgr. Petr Padrnos a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

**6. Nákup techniky pro potřeby údržby obce**

Na 3. i 4. zasedání zastupitelstva obce Petrovice bylo diskutováno vybavení obce technikou na

její údržbu. V souladu s usnesením ze 4. zasedání zastupitelstva obce vypracovala pracovní

skupina ve složení Mgr. Petr Padrnos, Antonín Krejčí, Ing. Jan Kuthan a Jiří Března finanční

posouzení techniky (porovnání základních cen jednotlivých prvků techniky) pro potřeby údržby

obce.

Diskutováno bylo zejména možné využití techniky při zimní údržbě obce a při činnostech, které nyní

nejsou prováděny např. údržba příkop místních komunikací a možné zakoupení techniky již použité.

Pracovní skupina ve složení Mgr. Petr Padrnos, Antonín Krejčí a Jiří Března vypracuje cenovou

poptávku na dodávku techniky (malotraktor, prvky k sečení, přívěs), která bude rozeslána 3 firmám

- dodavatelům nové zahradní techniky.

Před hlasováním k záležitosti bodu 6. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své

stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 6. přednesl Mgr. Petr Padrnos, usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

*Starostou obce byla vyhlášena krátká přestávka a po dobu 22.25-22.30 minut bylo jednání přerušeno.*

**7. Novela Nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev ÚSC**

Dne 1. 4. 2015 vstoupila v platnost novela nařízení vlády č. 37/2003 Sb. Nařízení vlády ze dne

16. března 2015 bylo zveřejněno ve Sbírce zákonů č. 52/2015. Zastupitelstev obcí se týká příloha

č. 1. Novela navyšuje stávající složky odměn o 3,5 %.

V případě neuvolněných členů zastupitelstev obcí musí být výše vyplácených odměn vždy znovu

projednána a schválena na zasedání zastupitelstva obce.

Členové zastupitelstva byli seznámeni s částkou, o kterou se zvyšuje odměna jednotlivým členům

zastupitelstva obce při tabulkovém navýšení o 3,5 % a zachování stávajících odměn v procentech.

Po kratší diskusi nebylo navýšení odměn členům zastupitelstva obce Petrovice schváleno.

Odměny budou poskytovány ve stávající výši, která byla projednána a schválena na zasedání

zastupitelstva obce Petrovice dne 6. 11. 2014 tj. takto:

člen: 460,-- Kč, člen – předseda výboru: 954,-- Kč, místostarosta: 11.223,-- Kč, starosta: 14.257,--

Kč. Tyto částky jsou konečné a nebudou sčítány při souběhu několika funkcí.

Před hlasováním k záležitosti bodu 7. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své

stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 7. přednesl Mgr. Petr Padrnos, usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

# 8. Organizační záležitosti obce

**a)** V rámci obnovy katastrálního operátu v katastrálním území Petrovice u Třebíče probíhá **revize místního a pomístního názvosloví**. Seznamy a grafický přehled místního a pomístního názvosloví byly zaslány obci Petrovice k vyjádření. Při kontrole bylo zjištěno, že na katastrálním území obce je zapsán rybník s názvem „Medvědka“. Jedná se o rybník na p.č. 442/1 – vodní plocha, který byl nyní obnoven. Uvedený název „Medvědka“ není nikomu znám a dané lokalitě se zde již několik desetiletí říká „Pilka“.

**b)** Diskutován byl nedostatek kontejnerů na **biologicky rozložitelné odpady**. Stávající kontejnery jsou vždy po svozu brzy naplněny. Vzhledem k záměru Zemědělského družstva Okříšky o zřízení kompostárny a zřízení míst v obci k ukládání biologicky rozložitelných odpadů není vhodné pořizování dalších kontejnerů o objemu 770 l obcí popř. jejich dočasné zapůjčení svozovou firmou ESKO-T s.r.o., Třebíč, ale je třeba jednat se Zemědělským družstvem Okříšky o vytvoření sběrných míst již nyní. Další možností je oslovení firmy K-STAV Třebíč, Okříšky, s žádostí o krátkodobou spolupráci tj. do 31.12.2015. Záležitost se Zemědělským družstvem je třeba řešit urychleně, přestože nejsou nyní známé výsledky OPŽP, dotační podpory Zkvalitnění nakládaní s odpady.

Diskutována byla i problematika ukládání stavebního odpadu občany. K této záležitosti nebylo navrhováno a přijato žádné usnesení.

**c)** V předchozích letech obec zajišťovala alespoň jednou ročně občanům odvoz zejména velko-

objemových odpadů a elektroodpadů na sběrný dvůr v Okříškách. Tato činnost bude zajištěna i

v letošním roce a to do 31.5.2015. Jedná se o tzv. Jarní **mobilní svoz odpadů**.

**d)** Do konce měsíce dubna 2015 bude vydána kniha **„Petrovice Domovopis obce“**, která je spolufinancována z Fondu Vysočiny. Diskutována byla její prodejní cena a způsob distribuce občanům. Prodejní cena byla navrhována ve výši 150,-- Kč/ks. Byl přijat návrh, aby do každé domácnosti v obci (do nemovitosti s osobou/osobami s trvale přihlášeným pobytem v obci Petrovice) byl poskytnut jeden výtisk knihy zdarma. Výtisk bude domácnosti vydán jen v případě osobního zájmu občana obce. Prodej a distribuci bude zajišťovat pracovnice Obecního úřadu Petrovice.

**e)** Možnost **zajištění divadelního představení** v kulturním domě v obci některým z amatérských divadelních spolků v okolí.Obecní úřad zjistí cenu a možné termíny popř. jiné podmínky pro odehrání divadelního představení v obci u ochotnických divadelních spolků např. u ODO Opatov, AMPULKA, divadelní spolek, Třebíč, Ochotnický divadelní soubor Budišov o.s., divadelního souboru Sokola Čechočovice.

**f)** Dne 6. května 2015 pořádá obec Petrovice akci k **70. výročí ukončení 2. světové války**.

Nejprve se uskuteční mše před kaplí v obci (která se koná vždy kolem 5. května na svátek sv. Gottharda) a později připomenutí tragických událostí v obci v květnu 1945 u památníku padlých ve 2. světové válce. *Program je přílohou zápisu.*

Pozvánky na akci budou rozneseny do všech domácností v obci.

**g)** Dne 13. května se koná **Český den proti rakovině 2015**. Součástí akce je 19. ročník veřejné sbírky a preventivní akce Ligy proti rakovině Praha tj. prodej žlutých kvítků a rozdávání letáčků s informacemi o prevenci rakoviny. Tematické zaměření letošní sbírky: nádory reprodukčních orgánů. Diskutováno bylo možné zapojení obce Petrovice do této akce.Neboť prodej se koná v tento daný jeden den a akce probíhá ve všech městech i větších obcích např. i v Okříškách nebylo schváleno zapojení obce Petrovice prodejem kvítků.

**h)**  Seznámení s podmínkou Rozhodnutí Městského úřadu Třebíč, odboru životního prostředí, vydané dne 2.1.2015 pod č.j. OŽP 69/15 SPIS OŽP 13290/2014/Kr, k prodloužení termínu **vypouštění nečištěných odpadních vod z veřejné kanalizace** obce Petrovice neukončené čistírnou odpadních vod do vod povrchových, které je nyní stanoveno do 31.12.2015. Podmínka se týká stanovení cílového stavu a termínu pro jeho dosažení tj. čištění odpadních vod vstupujících do kanalizace i u aglomerací pod 2000 EO dle Směrnice 91/271/EHS.

**i)** Výsledky **zápisu dětí do Mateřské školy Petrovice**, okres Třebíč, příspěvkové organizace, IČ: 70982996, který se konal 25.-27.3.2015. Seznámení se způsobem financování školských zařízení,

s finančními dopady nízkého počtu dětí dle normativu na dítě, s rozsahem přímé pedagogické práce pedagogických pracovníků dle Nařízení vlády č. 75/2005 Sb. Informace byly podány jako prvotní k posouzení možností. K projednávané záležitosti nebylo navrhováno a přijato žádné usnesení.

Řešení i předpokládané dopady (důsledky) z hlediska účelových finančních prostředků ze státního rozpočtu ÚZ 33353 a financování obce jako zřizovatele příspěvkové organizace budou projednány na zasedání zastupitelstva obce v červnu 2015.

**j)** **Výsledky tříděného odpadu** (množství vytříděného odpadu) v obci zpracované firmou ESKO-T s.r.o., Třebíč, dne 19.3.2015 včetně finančního vyúčtování svozu tříděného odpadu za rok 2014.

**k)** Zahájení projektových prací a souvisejících činností ke stavbě: **II/405 Okříšky – křižovatka s I/23 a III/40510 Okříšky – Přibyslavice, přeložka.** Objednatelem projektové dokumentace je Kraj Vysočina, zpracovatelem TRANSCONSULT s.r.o., Hradec Králové. Dne 22. 4. 2015 se na Úřadu městyse Okříšky uskuteční jednání, jehož předmětem bude projednání koncepce technického řešení a stanovení koridorů pro vedení tras II/405 a III/40510. Obec Petrovice na jednání bude zastupovat starosta obce.

Zastupitelstvo obce Petrovice trvá na usnesení, které přijalo k návrhu Územního plánu Okříšky, který byl projednán na 17. zasedání zastupitelstva obce Petrovice dne 20. 6. 2013.

**l)** Návrh na **zalesnění pozemku p.č. 119/8** – ostatní plocha, neplodná půda, v k.ú. Petrovice u Třebíče, o výměře 3.645 m2. Předneseny byly základní informace o podmínkách zalesnění pozemku, který není lesním půdním fondem tj. administrace změny kultury, souhlas lesního hospodáře, zjištění možností získání dotace.

Před každým hlasováním k záležitostem bodu 8. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit

své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 8. písm. b), c) h), k), přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

Záležitost bodu 8. písm. a), d) přednesl Mgr. Petr Padrnos, usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

Záležitost bodu 8. písm. e), f), g), i), j), l) přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

**9. Rozpočtové opatření – 3. úprava rozpočtu obce roku 2015**

**a)** Dodatek č. 1 Směrnice ke zpracování rozpočtu na následující kalendářní rok a rozpočtového

výhledu, který upravuje **provádění rozpočtových opatření** (změn rozpočtu) dle bodu 8 a v souladu

s § 102 odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, stanovuje kompetenci starostovi obce k provádění

rozpočtových opatření.

*Uvedený Dodatek č. 1 je přílohou zápisu.*

**b)** Účetní obce přečetla a vysvětlila návrh **rozpočtového opatření č. 3/2015**, provedené dokladem

rozpočtu č. 5, kterými se upravují výdaje obce Petrovice v rámci odvětvového třídění.

Úpravou nedojde ke změně celkových rozpočtovaných příjmů a výdajů obce.

*Rozpočtové opatření je přílohou zápisu.*

Před každým hlasováním k bodu 9. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své

stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 9. písm. a), b) přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

**10. Rozprava a závěr**

**a)** Petra Vyskočilová – dotazovala se na jednání s COOP družstvo HB k provozování prodejny

smíšeného zboží a požadovanému příspěvku od obce a rozšíření míst na kontejnery

na tříděný odpad v obci.

O průběhu jednání a řešení daných záležitostí informoval starosta obce. Žádné usnesení nebylo

navrhováno.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno starostou obce dne 17.04.2015 v 00:10 hodin.

Zapsala: Helena Moudrá Vyhotovení zápisu: 24. 04. 2015

................................. ....................................

Ing. Zdeněk Jeřábek Mgr. Petr Padrnos

starosta místostarosta

.................................... …….............................

ověřovatel zápisu ověřovatel zápisu

Ing. Jan Kuthan Richard Toufar