

Zápis z 11. zasedání Zastupitelstva obce Petrovice konaného dne 22. 11. 2023 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Petrovice

Zasedání Zastupitelstva obce Petrovice zahájil v 18:00 hodin starosta obce Mgr. Petr Padrnos, který bude zasedání řídit.

Konstatoval, že zastupitelstvo obce je usnášení schopné, neboť dle prezenční listiny jsou při zahájení přítomni členové Zastupitelstva obce Petrovice v počtu 9 členů.

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu 11. zasedání zastupitelstva obce

Zapisovatelkou byla navržena a schválena: Helena Moudrá.

Ověřovateli zápisu byli navrženi a schváleni: Petra Vyskočilová, Ing. Zdeněk Jeřábek.

Před hlasováním byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 1. přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

2. Schválení programu 11. zasedání zastupitelstva obce

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele 11. zasedání zastupitelstva obce
2. Schválení programu 11. zasedání zastupitelstva obce
3. Kontrola usnesení z 10. zasedání Zastupitelstva obce Petrovice konaného 18. 10. 2023
4. Majetkové a majetkoprávní záležitosti
5. Individuální dotace – finanční podpora prodejny COOP v obci
6. Stanovení ceny služby odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací v obci (tzv. stočné) na rok 2024
7. Vnitřní směrnice obce (k ČÚS č. 710)
8. Informace z Mateřské školy Petrovice – vlastní hodnocení školského zařízení, požadavky do rozpočtu
9. Organizační záležitosti obce
10. Rozpočtové opatření – úpravy rozpočtu obce Petrovice v r. 2023
11. Rozprava - diskuse.

Před hlasováním byla starostou obce dána možnost všem přítomným na návrh doplnění nebo změny programu zasedání. Žádné další návrhy nebyly předneseny, žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 2. přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

Předkladatelé projednávaných záležitostí:

Mgr. Petr Padrnos – starosta obce

David Kružík – místostarosta obce

Helena Moudrá – účetní a referentka obce

3. Kontrola usnesení z 10. zasedání Zastupitelstva obce konaného dne 18. 10. 2023

K zapsaným usnesením zastupitelstva obce z 10. zasedání konaného dne 18. 10. 2023 nebyly vzneseny žádné připomínky.

Před hlasováním k záležitosti bodu 3. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 3. přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

4. Majetkoprávní záležitosti – lokalita Z2 dle územní studie

a) Na zasedání zastupitelstva obce č. 9 dne 20. 09. 2023 byla projednána a schválena

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: JI-001030079836/001-ZMES týkající se umístění kabelového vedení NN stavby „Petrovice u Tr – Brabec, p. 112/4: NN kabel“ na pozemku ve vlastnictví obce p. č. 15/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, v ka-

tastrálním území Petrovice u Třebíče. Následně však došlo ke změně umístění kabelu NN. Přípojka bude realizována z rozvodné skříně umístěné před pozemkem p. č. 111/2 v délce 13 m pouze pro pozemek pana Brabce. Aktuálně tak nebude vyřešeno napojení dalšího pozemku p. č. 113/1.

Situační výkres je přílohou zápisu.

Ke změně v ustanoveních uvedené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: JI-001030079836/001-ZMES nedošlo.

b) Na zasedání zastupitelstva obce č. 10 konaném 18. 10. 2023, byla projednávána trasa vedení energetické stavby VN „Přibyslavice – Huhtamaki: VN příp. kab. VN, TS“.

Na základě připomínky obce byla trasa vedení upravena zhotovitelem projektové dokumentace firmou ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., Strakonice, a v nových situačních výkresech trasy jsou zakresleny biologické rybníky v rozsahu projektu studie zhotovené Ing. Hejtmánem, Dačice, v 6/2016.

Situační výkresy trasy jsou přílohou zápisu.

Projednána a schválena byla **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene** č.: JI-001030072586/004-ELIS.

Současně starosta obce stručně informoval o realizaci této energetické stavby.

c) Projednána byla žádost pana, o **prodej pozemku p. č.**

1595/1 - ostatní plocha, ost. komunikace, v katastrálním území Petrovice u Třebíče, o celkové výměře 235 m².

Záměr prodeje nebyl schválen z důvodu budoucího možného rozvoje v území dle platného Územního plánu Petrovice. Pozemek se nachází v ploše R.3, kterou je vymezen koridor územní rezervy pro možné budoucí využití výstavbou (smíšené bydlení venkovské).

Před hlasováním k záležitosti bodu 4. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 4. a), b), c) přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

5. Individuální dotace – finanční podpora prodejny COOP v obci

Projednána byla žádost o finanční podporu na rok 2024 na zachování činnosti prodejny v obci Petrovice, kterou zaslalo **COOP družstvo HB**, U Rajske zahrady 1912/3, Praha 3, korespondenční adresa: Havlíčkova 3305, Havlíčkův Brod, IČ: 00032115.

Žadatel uvádí ztrátovost prodejny, přičemž uvádí, že výkaz hospodaření za rok 2023 bude zaslán do 31. 03. 2024. Požadovaná výše dotace na rok 2024 činí 56.000,-- Kč.

Neboť není doložena výše ztráty, nejsou známy možnosti poskytování dotací obcím (např. z rozpočtu Kraje Vysočina pro obce v dotačním titulu Venkovské služby), nebylo o žádosti rozhodnuto a žádost bude opakovaně projednána až na základě všech podkladů pro rozhodnutí.

Před hlasováním k záležitosti bodu 5. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 5. přednesl David Kružík, usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

6. Cena služby odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací v obci

Podklad ke **stanovení ceny** - informace o nákladech provozu veřejné kanalizace v roce 2023 a předpokládané výdaje v roce 2024 jsou samostatnou přílohou zápisu.

Schválena byla cena ve výši 24,-- Kč/m³ odváděných odpadních vod, což při použití směrných čísel na jednu osobu bude v roce 2024 činit 864,-- Kč/rok.

Zvýšení je o 2,-- Kč za m³ odváděných odpadních vod a činí 9,09 % stávající ceny.

Před hlasováním k záležitosti bodu 6. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 6. přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

7. Vnitřní směrnice obce (k ČÚS č. 710)

Projednána a schválena byla Směrnice k ČÚS pro některé vybrané jednotky č. 710

Dlouhodobý nehmotný majetek a dlouhodobý hmotný majetek týkající se písmen b) a d) dle bodu 7.1. uvedeného ČSÚ.

Směrnice je přílohou zápisu.

Krátce byla diskutována záležitost účtování úroků z úvěrů a vliv na hodnotu majetku.

Před hlasováním k záležitosti bodu 7. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 7. přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

8. Vlastní hodnocení Mateřské školy Petrovice – školní rok 2022/2023

požadavky do rozpočtu

a) Ředitelka Mateřské školy Petrovice, okres Třebíč, příspěvkové organizace, IČ: 70982996, Lenka Dostálová předložila zřizovateli **Vlastní hodnocení mateřské školy**. Jedná se o zprávu shrnující průběh školního roku 2022/2023 v oblasti výchovně vzdělávacího procesu, personálního obsazení, vybavení apod.

b) Předložen byl požadavek na změnu vybavení – **zakoupení nového nábytku** v hodnotě cca 70.000,-- Kč a vyřazení sektorových skříněk Universal.

Záležitost byla diskutována s ohledem na předpokládaný schodek rozpočtu obce v roce 2024, vládou plánované změny ve financování školských zařízení od roku 2025, kdy mzdy a související náklady nepedagogických pracovníků mají být hrazeny z rozpočtu obcí. S tím souvisí nastavení pracovních úvazků dle počtu tříd, posouzení demografického vývoje, složení dětí dle jejich trvalého pobytu.

Záležitost byla odložena k opakovanému projednání na základě vývoje problematiky financování školství. Zvažovaný převod nepedagogických pracovníků může zcela rozvrátit současný systém regionálního školství. Problematické pro stát se stalo financování především nastavenými změnami od 01.01.2020, kdy systém financování podle počtu žáků nahradí nový systém zavedením PHmax (provozní doby a počtu tříd jako ukazatele rozsahu vzdělávání).

Ve snaze zabezpečit dostatek finančních prostředků ze státního rozpočtu pro pedagogické pracovníky má dojít k převodu pracovních úvazků nepedagogů (kuchařek, uklízeček, školnic, účetních) na obce (města) a kraje jako zřizovatele mateřských, základních a středních škol.

Před hlasováním k záležitostí bodu 8. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitosti bodu 8. a), b) přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

Starosta obce vyhlásil přestávku a jednání bylo přerušeno v době od 19:02 do 19:07 hodin.

9. Organizační záležitosti obce

a) Starosta obce informoval o pokračování prací na **stavbě víceúčelové budovy obce**.

Upozornil na komplikaci s dodávkou interiérových dveří firmou Sepos, které byly v předstihu objednány dle požadavků investora a diskutován byl konečný stav podlahy prostor nad garážemi, nyní půdy o výměře 116 m², plánovaný k budoucí možné výstavbě bytu.

Podlaha je nyní překryta polystyrenem a zakryta obyčejnou fólií.

Krátce byla diskutována předpokládána využitelnost prostor s ohledem na možný termín výstavby bytu, který není stanoven. Zvažováno bylo překrytí polystyrenu pochozím krytím (OSB deskami, fólií) a zajištění realizace.

Jiná konečná úprava, než je nyní provedena, nebyla při diskusi schválena.

b) Usnesením zastupitelstva obce ze dne 21.12.2022 byla schválena **péče o válečný hrob** na hřbitově v Přibyslavicích (hrob občanů obce, kteří byli zastřeleni dne 7. května 1945 a jejichž ostatky jsou uloženy ve společném hrobě na hřbitově v Přibyslavicích). Tento hrob je veden v centrální evidenci válečných hrobů, kterou vede Ministerstvo obrany ČR pod číslem CZE6113-8676. Dle zák. č. 122/2004 Sb., v platném znění, § 3, péči o válečné hroby zajišťuje vlastník hrobu, a pokud není znám, vlastník nemovitosti, na které je válečný hrob umístěn, což je obec Přibyslavice.

Vzhledem k situaci, že zastřelení občané obce byli ze tří různých rodin, z nichž dvě už v obci své následovníky rodin nemají a současně vlastní své rodinné hroby, péče o hrob připadá obci Přibyslavice. Obec Petrovice však akceptuje morální závazek k hrobu za své občany a v uvedené záležitosti spolupracuje s obcí Přibyslavice a bylo schváleno podání žádosti o dotaci, přičemž obec Petrovice by obci Přibyslavice uhradila podíl vlastních nákladů vzniklých realizací dle cenové nabídky Kamenictví Dvořák, s.r.o., Telč, IČ: 26949598.

Neboť obec Přibyslavice v roce 2023 při podání žádosti neuspěla a aktuálně je vyhlášena výzva o dotaci Ministerstva obrany na zabezpečení péče o válečné hroby čj. MO 700893/2023-1026 v programu 107290 – Zachování a obnova historických hodnot I, byla obec Přibyslavice požádána o opětovné podání žádosti v termínu do 31. 1. 2024, s tím, že usnesení č. 4, bod 13. písm. a) se nemění, resp. bude obětovně potvrzeno.

Ověřena byla platnost cenové nabídky Kamenictví Dvořák, s.r.o., Telč, která zůstává beze změny a činí 134.660,-- Kč včetně DPH. Dotace je poskytována ve výši 80 % uznatelných nákladů, vlastní podíl činí 20 %, což je 26.932,-- Kč.

c) Projednána byla nabídka nestátní neziskové organizace **Textilní banka.cz.**, z.ú., Ratiměř, která nabízí spolupráci sběru textilu v obci formou uspořádání humanitární sbírky šatstva. Vzhledem k tomu, že v obci je kontejner na textil a občané jej průběžně využívají, nebylo pořádání humanitární sbírky šatstva schváleno.

d) Členové zastupitelstva byli informováni o ukončení smlouvy na **dodávku elektrické energie** do budovy č.p. 68 a pro veřejné osvětlení, kde se společností ARMEX ENERGY, má obec uzavřenou smlouvu platnou do 31.12.2023 bez automatického prodloužení.

Současně je třeba uzavřít smlouvu na dodávku elektrické energie pro novou víceúčelovou budovu.

Místostarosta obce informoval o cenových nabídkách dodavatelů elektrické energie.

Bylo schváleno uzavření smlouvy s dodávkami na jeden rok. Místostarosta byl pověřen výběrem dodavatele, přičemž nutně se nemusí jednat o cenově nejvýhodnější nabídku, důležitá je v současné době stabilita a důvěryhodnost dodavatele.

e) Dne 23. 10. 2023 obdržela obec Petrovice Oznámení pokračování společného řízení stavby „**Přestavba skladového objektu na truhlářskou dílnu + přístavba soc. zařízení**“ stavebníka Ladislava Skryji, trvale bytem Okříšky, na p. č. st. 28/2 v k. ú. Petrovice u Třebíče. Řízení o povolení stavby je vedeno Úřadem městysu Okříšky, stavebním úřadem, od r. 2015, přičemž se stavbou nesouhlasí obec Petrovice a vlastníci okolních nemovitostí. Činností pana Skryji dle jeho internetových stránek je především realizace dřevostaveb. Za problematické lze považovat používání strojů při opracování dřeva, kdy v objektu má být mimo jiné instalována čtyřmotorová hoblovka.

U hluku lze obecně konstatovat, že problémem není překročení stanovených limitů, ale charakter zvuku – frekvence, výška tónu, kmitání, zabarvení. Zvuky vydávané strojními zařízeními jsou ve většině případů vnímány jako nepříjemné, aniž by došlo k překročení limitu hluku. Uvedenou záležitost manž. Jandovi jako účastníci řízení řeší ve spolupráci s advokátem Mgr. Martinem Hasíkem, Třebíč, přičemž tyto služby jsou finančně nákladné. Současně se domnívají, že i obec by měla využít odborné spolupráce v oblasti občanského a správního práva, proto podali žádost o posouzení možnosti právního zastoupení obce v uvedené záležitosti (podání e-mailem dne 14.11.2023, č. j.: 224/2023).

Záležitost přestavby objektu na dílnu, kterou lze v podstatě považovat za výrobní halu, byla diskutována s pořizovatelem Městským úřadem Třebíč, Odborem rozvoje a územního plánování, Úřadem územního plánování, při zpracování nového územního plánu obce. Přesto tento úřad vydal dne 26. 04. 2023 závazné stanovisko, zn.: URÚP 40774/2023 – SPIS 8366/2023/Boud, kterým shledal záměr přípustný za podmínky, že nesmí dojít ke snížení kvality bydlení. Dne 22. 11. 2023 podala obec písemně žádost o vysvětlení tohoto stanoviska, neboť se domníváme, že je v rozporu s tím, jaké provozovny lze v plochách bydlení provozovat, dle textové části územního plánu obce (str. 23).

Na základě spisového materiálu se nadále domníváme, že v obecné rovině podáváných

přípomínek, není pomoc advokáta nutná.

Nyní čekáme na odpověď MěÚ Třebíč, jako Úřadu územního plánování, k nimi vydanému závaznému stanovisku.

V případě konzultace ohledně územních plánů, resp. úkonů po případném odvolání, kterým nebude obci Petrovice vyhověno, bude pravděpodobně třeba vyhledat právní pomoc u někoho, kdo je specializován na územní plánování.

Před hlasováním k záležitosti bodu 9. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 9. c), d) přednesl David Kružík, usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

Záležitost bodu 9. e) přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

Záležitost bodu 9. a), b) přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

10. Rozpočtové opatření – úpravy rozpočtu obce v roce 2023

Projednáno a schváleno bylo **rozpočtové opatření č. 9/2023** provedené dokladem rozpočtu č. 13, kterým se zvyšují příjmy obce o částku 100.000,-- Kč a tím snižuje deficit rozpočtu čerpáním pol. 8115 – Změny stavu krátkodobých finančních prostředků na bankovních účtech a upravuje členění investičních a neinvestičních (snížení) prostředků OdPa 1031 – Pěstební činnost ve výši 4.000,-- Kč.

Rozpočtové opatření je přílohou zápisu.

Před hlasováním k záležitosti bodu 10. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 10. přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

11. Diskuse a závěr

Starosta obce navrhl termíny konání dalších zasedání zastupitelstva obce. Dohodnuty byly termíny 6. 12. 2023 a 21. 12. 2023.

Starosta obce informoval o termínech akcí, které se konají v obci od 24. 11. do 31. 12. 2023. Žádné další záležitosti nebyly diskutovány.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno starostou obce dne 22. 11. 2023 ve 20:09 hodin.

Zapsala: Helena Moudrá

Vyhotovení zápisu: 24. 11. 2023

.....
Mgr. Petr Padrnos
starosta

.....
David Kružík
místostarosta

.....
ověřovatel zápisu
Petra Vyskočilová

.....
ověřovatel zápisu
Ing. Zdeněk Jeřábek