

Zápis z 14. zasedání Zastupitelstva obce Petrovice konaného dne 7. 2. 2024 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Petrovice

Zasedání Zastupitelstva obce Petrovice zahájil v 18:00 hodin starosta obce Mgr. Petr Padrnos, který bude zasedání řídit.

Konstatoval, že zastupitelstvo obce je usnášení schopné, neboť dle prezenční listiny jsou při zahájení přítomni členové Zastupitelstva obce Petrovice v počtu 9 členů.

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu z 14. zasedání zastupitelstva obce

Zapisovatelkou byla navržena a schválena: Helena Moudrá.

Ověřovateli zápisu byli navrženi a schváleni: Richard Toufar a Ing. Zdeněk Jeřábek.

Před hlasováním byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 1. přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

2. Schválení programu 14. zasedání zastupitelstva obce

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele 14. zasedání zastupitelstva obce
2. Schválení programu 14. zasedání zastupitelstva obce
3. Kontrola usnesení z 13. zasedání Zastupitelstva obce Petrovice konaného 21. 12. 2023
4. Majetkoprávní řešení pozemků sportoviště Pilka s.r.o.
5. Majetkoprávní a majetkové záležitosti obce
6. Žádosti o podporu obcí Petrovice
7. Cenová poptávka na nákup malotraktoru (dotace MAS Podhorácko o.p.s.) – vyhodnocení
8. Dotační programy Kraje Vysočina – FOND VYSOČINY 2024
9. Organizační záležitosti obce
10. Zpráva o hospodaření obce za rok 2023 dle výkazu FIN 2-12M
11. Rozpočtové opatření – úpravy rozpočtu obce Petrovice v r. 2024
12. Rozprava - diskuse.

Před hlasováním byla starostou obce dána možnost všem přítomným na návrh doplnění nebo změny programu zasedání. Žádné další návrhy nebyly předneseny, žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 2. přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

Předkladatelé projednávaných záležitostí:

Mgr. Petr Padrnos – starosta obce

David Kružík – místostarosta obce

Ing. Jan Kuthan – člen ZO

Helena Moudrá – účetní a referentka obce

Hosté – jednatelé firmy Pilka, s.r.o., Petrovice 151: Ing. František Kuthan a Jaroslav Noháček.

3. Kontrola usnesení z 13. zasedání Zastupitelstva obce konaného dne 21. 12. 2023

K zapsaným usnesením zastupitelstva obce z 13. zasedání konaného dne 21. 12. 2023 nebyly vzneseny žádné připomínky.

Před hlasováním k záležitosti bodu 3. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 3. přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

4. Majetkoprávní řešení pozemků sportoviště Pilka s.r.o.

O záležitosti informoval starosta obce na 13. zasedání zastupitelstva obce. Jednání vyplynulo z dříve přednesených informací a následných jednání (především telefonického hovoru ze dne 22.12.2023 mezi starostou obce a Ing. Františkem Kuthanem).

Opakovaně byly sdělovány historické souvislosti spojené s výstavbou sportoviště na pozemcích obce trvalých travních porostů p. č. 437/14 a p. č. 437/18 v katastrálním území

Petrovice u Třebíče a je konstatováno, že záležitost se záměrem výstavby sportoviště byla na zasedáních zastupitelstva obce projednávána v roce 2013 a k dnešnímu dni stavba stále není dokončena a zkolaudována, přesto je již několik let pozemek využíván provozovateli Penzionu a restaurace Na Pilce, Petrovice 151.

Předložen byl geometrický plán č. 480-52404/2023 vyhotovený firmou Geoding, spol. s r.o., kterým byla stavba sportoviště zaměřena.

Uvedený geometrický plán je přílohou zápisu.

Pozemek sportoviště je nově označen p. č. 437/18 a jeho výměra činí 5.260 m² (díly „f“ a „e“). Za účelem využívání ke sportovišti byl oddělen také pozemek p. č. 437/17 – trvalý travní porost (díl „d“) o výměře 660 m².

Zájmovými dle uvedeného GP se staly také pozemky p. č. 437/28 – vodní plocha (614 m²), p. č. 437/27 – trvalý travní porost (580 m²), které jsou ve vlastnictví obce Petrovice.

Součástí areálu penzionu se stávají také pozemky obce p. č. 442/6 - trvalý travní porost o výměře 51 m² a p. č. 437/24 – trvalý travní porost o výměře 192 m².

Ujednáno bylo následující: Zábor pozemků sportoviště bude vyrovnán převodem pozemků orné půdy p. č. 953/18, p. č. 953/73 a p. č. 1581/21 – ostatní plocha obci Petrovice a finanční úhradou v částce 100,-- Kč/m² budou vyrovnány ostatní pozemky.

Vzhledem ke skutečnosti, že pozemky k převodu (nabytí) obcí Petrovice nejsou ve vlastnictví Pilky s.r.o., ale jednoho z jednatelů, bude záležitost řešena ne směnou, ale vzájemnými kupními smlouvami.

Uvedený návrh je prvotním záměrem, který bude řádně zveřejněn a následně projednán včetně kupních smluv.

Ujednání – návrh majetkoprávního vypořádání je přílohou zápisu.

Jednatel Ing. František Kuthan vysvětloval postupy a zdržení při stavbě, vzájemně byly objasňovány finanční záležitosti.

Diskutována byla také celková údržba pozemků v dotčeném území a ukládání posečené trávy.

Zastupitelstvo obce se nadále bude zabývat úpravou a využitím pozemků v tomto území obce (možná stavba cyklostezky, minigolfu, obhospodařování).

Před hlasováním k záležitosti bodu 4. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 4. přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

5. Majetkoprávní a majetkové záležitosti

a) Členům zastupitelstva obce byl předložen **odpisový plán** dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku obce ve stavu k 31. 12. 2023.

Účelem je seznámení zastupitelstva s celkovým přehledem a stavem dlouhodobého majetku.

Stáří a opotřebování majetku je jedním z podkladů pro plánování nákupu, oprav a investic.

Žádné připomínky k evidovanému majetku a návrhy na úpravu odpisového plánu nebyly předloženy.

b) Schválena byla darovací smlouva na částku 50.000,-- Kč Hasiči 221/2022 z Hasičského fondu **Nadace AGROFERT**, Praha 4, Pyšelská 2327/7, PSČ: 149 00, IČO: 24188581, pro příjemce obec Petrovice.

Podpora je účelově vázána na pořízení zásahových přileb vč. integrované svítilny pro členy JSDHO (3 ks) a doplnění vybavení (plovoucí sací koš a reflektory) JSDHO Petrovice.

c) Za účelem **pronájmu komerčních prostor** novostavby víceúčelové budovy obce č.p. 158 je třeba stanovit finanční a další podmínky, které budou zveřejněny v záměru pronájmu včetně návrhu nájemní smlouvy.

Zformulování požadavků a návrhů obce pro nájemce jako podklad pro sepsání návrhu nájemní smlouvy bylo uloženo finančnímu výboru obce.

Ing. Kuthan doporučil návrh nájemní smlouvy řešit s právním zástupcem, což bude učiněno na základě našich základních požadavků (výše nájemného, stanovení provozní doby apod.).

Před hlasováním k záležitosti bodu 5. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitosti bodu 5. a) přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

Záležitosti bodu 5. b), c) přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

6. Žádosti o dotace z rozpočtu obce

Na základě došlých žádostí byly projednány tyto žádosti o finanční podporu formou daru: **Zdravotní klaun, o.p.s.**, Praha 9 – Vysočany, IČ: 26547953, za účelem financování programů organizace pro dětské a geriatrické pacienty.

Denní centrum barevný svět, z.ú., Třebíč, IČ: 29277418, která provozuje zařízení poskytující sociální služby osobám s mentálním a kombinovaným postižením, přičemž zařízení dlouhodobě využívá i jeden občan obce.

Svaz neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR, z.s., Základní organizace TŘEBÍČ, p.s., Třebíč, IČ: 75075679, na činnost služeb poskytovaných sluchově postiženým osobám.

O každé podané žádosti bylo diskutováno a hlasováno samostatně.

Před každým hlasováním k záležitosti bodu 6. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitosti bodu 6. písm. a), b), c) přednesl David Kružík, usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

Starosta obce vyhlásil přestávku, jednání bylo přerušeno v době od 19:13 do 19:25 hodin.

7. Cenová poptávka na nákup malotraktoru (dotace MAS Podhorácko o.p.s.)

– vyhodnocení

Na základě písemnosti Potvrzení o zaregistrování Žádosti o dotaci z PRV ze Státního zemědělského intervenčního fondu, č.j.: SZIF/2023/0814691, a stanovených podmínek a termínů, byl na základě předchozí objednávky o spolupráci v dotačním programu, firmou GRANTECH s.r.o., Moravské Budějovice, proveden cenový marketing na dodávku traktoru s úpravou pro práce v lesnictví pro projekt Technologie pro lesní hospodářství.

Rekapitulace cenového marketingu (zhodnocení nabídek – 1 list) je přílohou zápisu.

Mimo oslovené prodejce nabídku přímo obci dodala také firma STROM PRAHA a.s., Praha 9, obchodní zástupce techniky John Deere.

Na základě přijatých nabídek cenového marketingu bylo rozhodnuto o vítězném dodavateli, kterým se stala firma START Zelený s.r.o., Brtnice, IČ: 08731314, s nejnižší nabídkovou cenou, která činí 1.403.600,00 Kč vč. DPH, a dodávkou traktoru KIOTI DK6020.

Sestava traktoru dle nabídky č. 24NA00005 je přílohou zápisu.

Starostovi obce bylo uloženo pokračovat v administraci dotačního titulu dle pravidel programu.

Před hlasováním k záležitosti bodu 7. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 7. přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

8. Dotační programy Kraje Vysočina – Fond Vysočiny v roce 2024

Vyhlášena byla výzva k předkládání projektů v programu **Venkovské služby 2024**, který je určen na podporu projektů v oblasti zachování veřejných služeb na venkově – provoz „kamenné“ prodejny potravin nebo smíšeného zboží, provoz pojízdné prodejny, provoz pobočky pošty, provoz obecní knihovny, provoz primární zdravotní péče, provoz objektů určených jako atraktivita cestovního ruchu.

Dotační titul je určen pro obce do velikosti 500 obyvatel, v rámci žádosti o podporu mohou být kombinovány náklady na více různých činností uvedených služeb v obci.

Starostovi obce bylo uloženo podání žádosti na podporu prodejny smíšeného zboží v obci a na úhradu nákladů provozu Místní lidové knihovny, přičemž rozsah nákladů v roce 2024 se předpokládá stejný jako v předcházejícím roce.

Žádosti se podávají v termínu od 11.3. do 22. 3. 2024.

Před hlasováním k záležitosti bodu 8. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitosti bodu 8. přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

9. Organizační záležitosti obce

a) Spolek Lungta, se sídlem Praha 1, IČ: 67775845, zaslal obci Petrovice Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „**Vlajka pro Tibet**“, která se koná dne 10. března 2024, kdy si prostřednictvím vyvěšení tibetské vlajky lze připomenout již 64. výročí povstání Tibetanů proti čínské okupaci Tibetu.

Přestože členové zastupitelstva obce Petrovice podporují a oceňují ochranu lidských práv, nesouhlasí s žádnou agresí a útoky, projevy nesvobody, nebylo vyvěšení vlajky schváleno.

b) Dne 29. 1. 2024 se uskutečnilo jednání z podnětu Kraje Vysočina, odboru regionálního rozvoje, který zpracovává **hodnocení variant** přeložky silnice III/40510 (příp. silnice III/35114). Jednání se zúčastnil také ekonom Ing. Milan Damborský, Ph.D., z univerzity Tomáše Bati ve Zlíně, který na řešení problematiky s krajem spolupracuje.

Zhodnocení variant dle zadání Kraje Vysočina by mělo být zpracováno na jaře 2024.

c) Starosta obce informoval o dvou doručených písemnostech v dlouhodobě řešených záležitostech obce, které byly již dříve projednávány na zasedání zastupitelstva obce:

1. V záležitosti týkající se stížnosti podané panem Františkem Zimolou ve věci „**Prošetření úpravy cesty na pozemku 1526/3 a na dalších pozemcích v katastrálním území Petrovice u Třebíče**“ bylo obci dne 31.1.2024 doručeno Sdělení Městského úřadu Třebíč, Odboru životního prostředí, č.j.: OŽP 8948/24 – SPIS 8882/2023/Ver, kterým informuje, že záležitost nenáleží do kompetencí vodoprávního úřadu, ale jedná se o občanskoprávní spor a je nutné obrátit se na soud.

Sdělení bylo vydáno na základě postoupení spisu Úřadem městyse Okříšky, stavebním úřadem, ze dne 06. 12. 2023, který tak učinil po místním šetření konaném dne 07. 11. 2023, resp. vyjádření obce ze dne 16. 11. 2023 v řízení.

2. Na základě obcí podané písemnosti ze dne 21.11.2023, kterou požadoval po Odboru rozvoje a územního plánování, Úřadu územního plánování Městského úřadu Třebíč, vysvětlení vydaného závazného stanoviska zn. ORÚP 40774/2023 – SPIS 8366/2023/Boud, ze dne 20.06.2023, které se týkalo stavby „**Přestavba skladového objektu na truhlářskou dílnu a přístavba soc. zázemí a skladu**, pro stavebníka Ladislava Skryji, bylo Krajským úřadem Kraje Vysočina, Odborem územního plánování a stavebního řádu, vydáno dne 5. 2. 2024 rozhodnutí č.j.: KUJI 13823/2024, kterým rozhodl v přezkumném řízení, že „záměr je nepřípustný“.

d) Místostarosta obce informoval o **termínech akcí**:

10. 02. 2024 - brigáda na úpravu a čištění zarostlé části pozemku p. č. 437/4 – zahrada v katastrálním území Petrovice u Třebíče.

02. 03. 2024 - dětský karneval v kulturním domě. Diskutován byl prodej občerstvení.

Kraj Vysočina vyhlásil 15. ročník akce Čistá Vysočina v termínu od 4. do 21. dubna 2024.

Obec se zapojí dne 12. 4. 2024.

Před hlasováním k záležitostem bodu 9. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 9. a) přednesl David Kružík, usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

Záležitost bodu 9. b) přednesl Ing. Jan Kuthan, usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

Záležitost bodu 9. c) přednesl Mgr. Petr Padrnos, žádné usnesení nebylo navrhováno.

Záležitost bodu 9. d) přednesl David Kružík, žádné usnesení nebylo navrhováno.

10. Zpráva o hospodaření obce za rok 2023 dle výkazu FIN 2-12M

Zprávu o hospodaření obce za období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 zpracovala účetní obce a je přílohou zápisu.

Součástí zprávy je přehled přijatých transferů a přehled zůstatků bankovních účtů a termínovaných vkladů k 31.12.2023.

Před hlasováním k záležitosti bodu 10. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 10. přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

11. Rozpočtové opatření – úpravy rozpočtu obce v roce 2024

Projednáno a schváleno bylo **rozpočtové opatření č. 1/2024** provedené dokladem rozpočtu č. 2. Tento doklad upravuje financování nákupu traktoru schváleného v bodě 7. a úhradu daně z příjmu právnických osob – obce Petrovice, která je dle předběžného výpočtu vyšší, než bylo rozpočtováno.

Uvedeným dokladem se zvyšují daňové příjmy o částku celkem 427.000,-- Kč, výdej se zvyšuje celkem o částku 827.000,-- Kč, rozdíl je kryt čerpáním pol. 8115 – Změny stavu krátkodobých finančních prostředků na bankovních účtech ve výši 400.000,-- Kč.

Na základě uvedeného rozpočtového opatření je rozpočet obce nyní schodkový, přičemž schodek by měl být následně vyrovnán přijatou dotací na nákup traktoru.

Rozpočtové opatření je přílohou zápisu.

Před hlasováním k záležitosti bodu 11. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 11. přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

12. Diskuse a závěr

David Kružík – informoval o přípravě akce oslav obce v září 2024, o zajištění hudby, přičemž náklady budou činit 12.000,-- Kč. Krátce byl diskutován postup při přípravě akce, spolupráce s SDH Petrovice a MŠ Petrovice při zajištění občerstvení na akci.

Petra Vyskočilová – informovala o poznatcích při užívání a svozu tříděných odpadů z kontejnerového stání v blízkosti domu č.p. 1.

Jedná se problémy, které jsou dlouhodobé a stále se opakující a vyplývají z chování občanů.

Helena Moudrá informovala, že svoz bioodpadů je v zimních měsících firmou ESKO-T s.r.o., Třebíč, realizován pouze 1x v měsíci.

Ing. Jan Kuthan – navrhl zvážit, zda při přípravě projektu nového povrchu sportoviště setrvávat na podmínce, že plocha by měla být vhodná k nástřiku za účelem možného bruslení, když v lednovém mrazivém počasí nebyl nástřik prováděn a je k dispozici plocha VN Loučky.

Helena Moudrá uvedla, že rodiče dětí občané se dotazovali, proč není sportoviště připraveno, bruslení na VN Loučky je z hlediska hloubky a tím bezpečnosti považováno pro některé rodiče za zbytečné riziko.

Ing. Zdeněk Jeřábek za SDH Petrovice informoval, že je rozbité čerpadlo a nebylo možné stříkání provádět.

Mgr. Petr Padrnos – navrhl termín konání dalšího zasedání dne 6. 3. 2024.

K diskutovaným záležitostem nebylo navrhováno a přijímáno žádné usnesení.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno starostou obce dne 07. 02. 2024 ve 20:30 hodin.

Zapsala: Helena Moudrá

Vyhotovení zápisu: 14. 02. 2024

.....
Mgr. Petr Padrnos
starosta

.....
David Kružík
místostarosta

.....
ověřovatel zápisu
Richard Toufar

.....
ověřovatel zápisu
Ing. Zdeněk Jeřábek

