

Obec Petrovice

podle § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

zveřejňuje záměr budoucího prodeje částí pozemku v katastrálním území Petrovice u Třebíče v obci Petrovice.

Předmětem budoucího prodeje jsou části pozemku p. č. 1457/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, předpokládaná výměra činí celkem cca 20 m².

Jedná se o záměr prodeje konkrétnímu zájemci – vlastníkův nemovitosti rodinného domu č.p. 12 v obci Petrovice.

Vlastníci nemovitosti budou na stavbě rodinného domu provádět stavební úpravy (zateplení), kterým zasáhnou do nemovitosti obce – pozemku p. č. 1457/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, přičemž před zahájením prací bude s obcí uzavřena **smlouva o smlouvě budoucí kupní.**

Současně bylo zjištěno, že již v současné době stav nemovitosti v území neodpovídá majetkoprávnímu stavu evidovanému v katastru nemovitostí.

Předpokládaný zásah do pozemku obce činí v případě stavby cca 5,0 m², v případě tzv. staré zátěže cca 14 m².

Skutečný stav v m² bude stanoven dle geometrického plánu, který bude vyhotoven po dokončení stavby, kdy bude provedeno zaměření celého pozemku p.č. st. 35 žadatele.

Kupní cena pozemku v případě staré zátěže činí 180,-- Kč/m², kupní cena v případě nového záboru nebyla stanovena.

Kupní cena a návrh smlouvy o smlouvě budoucí kupní bude projednán na zasedání Zastupitelstva obce Petrovice konaném dne 25. 06. 2026.

Kupující současně uhradí také veškeré náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a uzavřením kupní smlouvy.

Připomínky, návrhy a případné nabídky – vyjádření ke zveřejněnému záměru mohou občané obce uplatnit u Obecního úřadu v Petrovicích osobně v úřední hodiny nebo písemně na adresu obce (Petrovice č.p. 68, PSČ: 675 21) do 15 dnů ode dne vyvěšení tohoto záměru nebo na uvedeném zasedání zastupitelstva obce.

Mgr. Petr Padrnos
starosta

Příloha: Snímek z KN - ortofoto s vyznačením RD č.p. 12 (pozemek st. 35 v k. ú. Petrovice u Třebíče)

Vyvěšeno na pevnou i elektronickou úřední desku dne: 09. 06. 2026

Sejmuto z pevné i elektronické úřední desky dne: