



Spis č.: ODKS/9537/2024  
Č.j.: ODKS 62190/26 - SPIS 9537/2024/PJ

V Třebíči dne 07.07.2026

VYŘIZUJE: Bc. Jana Dvořáková, DiS.  
TELEFON: 568 896 269, 568 896 361  
E-MAIL: jana.dvorakova@trebic.cz

## V e ř e j n á   v y h l á š k a

### OZNÁMENÍ

#### O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Stavebník

**Kraj Vysočina, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1, IČO: 70890749** zastoupen na základě plné moci společností

**TRANSCONSULT s.r.o., Nerudova č. p. 37/32, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2, IČO: 47455292**

podal podle § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu dne 28.6.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu: II/405 Okříšky - křižovatka s I/23 na pozemku: pozemková parcela číslo 64/38, 188/29, 188/30, 246/3, 265/41, 681/1, 731/1, 731/2, 731/44, 731/45 v katastrálním území Hvězdoňovice, 5150/1, 5174, 5247 v katastrálním území Krahulov, 600/10, 600/11, 603/1, 603/12, 603/13, 603/14, 1203/1, 1203/2, 1205/3, 1207/2, 1208, 1211/2, 1212/2, 1213, 1329/12, 1329/17, 1384/12, 1384/15, 1384/16, 1384/17, 1384/28 v katastrálním území Okříšky, 627/23, 792/3, 793/3, 796/3, 799/1, 799/5, 799/6, 800/1, 800/2, 800/7, 800/11, 800/12, 801/1, 801/2, 801/5, 802/1, 802/2, 803/1, 804/1, 805/1, 806/3, 1441/1, 1662/1 v katastrálním území Petrovice u Třebíče, 1123/1, 1134/2, 1135, 1156/10, 1496/1, 1594/2, 4206/12, 4206/14, 4206/17 v katastrálním území Stařeč.

Uvedeným dnem bylo toto řízení zahájeno.

Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") ve spojení s § 330 odst. 1, § 334a odst. 1, 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 416/2009 Sb., zákon o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury ve znění pozdějších předpisů oznamuje ve smyslu § 94j a dále podpůrně též dle § 140 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení zahájení společného územního a stavebního řízení v uvedené věci podle § 94m stavebního zákona.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději do

### **15 dnů od doručení tohoto oznámení**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout ve lhůtě uvedené (odbor dopravy a komunálních služeb, kancelář A313, úřední dny: Pondělí, středa 8:00-11:30; 12:30-17:00 hod.) po předchozí telefonické domluvě.

### **Poučení o podmínkách pro uplatňování námitek ve společném územním a stavebním řízení dle § 94n stavebního zákona:**

(1) Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, musí být uplatněna musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

(2) K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

(3) Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nejpozději do 5 dnů po lhůtě na uplatnění námitek, důkazů podle § 36 odst. 3 správního řádu se mohou účastníci řízení vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Současně se účastníci řízení upozorňují na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odstavec 3 správního řádu neslouží k tomu, aby mohli po uplynutí této lhůty v projednávané věci uplatnit další nové námítky či připomínky.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vzhledem k velkému počtu účastníků řízení se účastníkům řízení, jejichž okruh je stanoven podle § 94k stavebního zákona, oznamuje zahájení tohoto společného územního a stavebního řízení postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, veřejnou vyhláškou.

### **Poučení**

**Na řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení výstavby“), neboť se jedná o stavbu dopravní infrastruktury v souladu s ust. § 1 odst. 2 písm. f) zákona o urychlení výstavby.**

Podle ust. § 2 odst. 6 zákona o urychlení výstavby se v řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou.

Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení dle §182 písm. c) stavebního zákona (dále jen dotčení vlastníci), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známy, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitosti, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu, se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatňují.

Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je 30 den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

**Dvořáková Jana, Bc., DiS.**

úředník odboru dopravy a komunálních služeb

**Obdrží:**

Účastníci řízení:

Josef Tůma, Mlýnská č. p. 564, 675 21 Okříšky

Marie Tůmová, Mlýnská č. p. 564, 675 21 Okříšky

Ing Jaromír Ježek, Heraltice č. p. 27, 675 21 Okříšky

Ladislav Trenka, Osuského č. p. 1, Bratislava

Oldřiška Dvořáková, Krajnova č. p. 997/70, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1

Ing František Mirovský, Petrovice č. p. 26, 675 21 Okříšky

Marie Ježková, Hvězdoňovice č. p. 6, 675 21 Okříšky

Miroslav Anděl, Výčapy č. p. 218, 674 01 Třebíč 1

Pavel Šaroun, Hvězdoňovice č. p. 12, 675 21 Okříšky

Jana Šarounová, Hvězdoňovice č. p. 12, 675 21 Okříšky

Jaroslav Vybíral, Petrovice č. p. 98, 675 21 Okříšky

František Fiala, Petrovice č. p. 130, 675 21 Okříšky

Bohuslav Jirovský, Petrovice č. p. 139, 675 21 Okříšky

Marie Krejčová, Petrovice č. p. 136, 675 21 Okříšky

Hana Sylvestrová, Hostákov č. p. 2, 675 01 Vladislav

Zdeněk Vaníček, Gen. Fanty č. p. 933/34, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1

František Černý, Horní č. p. 16, 675 22 Stařeč

Zdenka Černá, Horní č. p. 16, 675 22 Stařeč

Bohumil Svoboda, Tyršova č. p. 40, 675 22 Stařeč

Datová schránka:

TRANSCONSULT s.r.o., Nerudova č. p. 37/32, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2, DS: PO, wbeszgc

Kraj Vysočina, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, ksab3eu

ČD-Telematika, a.s. Telekomunikační správa Brno, Nezamyslova 20A, 615 00 Brno 15, DS: PO, dgzdjrp

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

EG.D, s.r.o., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, b4gxki9

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

Městys Okříšky, Jihlavská č. p. 1, 675 21 Okříšky, DS: OVM, pjqbcbp

Správa železnic, státní organizace, Kounicova 26, 611 43 Brno, DS: PO, uccchjm

Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Třebíč, Kubišova č. p. 1172, 674 11 Třebíč 1, DS: PO, siygxrm

Obec Hvězdoňovice, Hvězdoňovice č. p. 8, 675 21 Okříšky, DS: OVM, 6byb57w

Obec Krahulov, Krahulov č. p. 41, 675 21 Okříšky, DS: OVM, 38wbwc6

Obec Petrovice, Petrovice č. p. 68, 675 21 Okříšky, DS: OVM, 9yrawhd

Městys Stařeč, Jakubské náměstí č. p. 50, 675 22 Stařeč, DS: OVM, w6nbp8

Zemědělské družstvo Okříšky, družstvo, Jihlavská č. p. 539, 675 21 Okříšky, DS: PO, 3e9cwz3

Svazek obcí Zásobování vodou se sídlem v Okříškách, Nádražní č. p. 115, 675 21 Okříšky, DS: PO, e2wh254

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č. p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2, DS: PO, m49t8gw

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Hrotovická č. p. 1102, 674 82 Třebíč, DS: PO, 3qdn8g

ČR - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č. p. 546/56, 140 00 Praha 4, DS: OVM\_PO, zjq4rhz

Státní pozemkový úřad, Husinecká č. p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: OVM, z49per3

Aleš Vala, Střítež č. p. 153, 674 01 Třebíč 1, DS: FO, 6i8zia9

Tomáš Vaníček, Perk č. p. 80, 675 22 Stařeč, DS: FO, ttgh5pd

ADW AGRO, a.s., Krahulov č. p. 76, 675 21 Okříšky, DS: PO, evgckw2

Jiřina Svobodová, Spojenců č. p. 910/17, Borovina, 674 01 Třebíč 1, DS: FO, s6puqbx

Dotčené orgány:

MěÚ Třebíč, odbor rozvoje a územního plánování, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč 1

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč 1

MěÚ Třebíč, odbor školství a kultury, Karlovo nám. č. p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1

MěÚ Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč 1

Účastníci podle § 94k písm. e) stavebního zákona - identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, doručeno veřejnou vyhláškou).

k. ú. Okříšky

600/2, 600/13, 600/14, 600/16, 601/2, 601/9, 601/14, 601/15, 601/16, 601/17, 603/4, 603/6, 603/12, 603/13, 603/14, 1105/58, 1207/1, 1210, 1213, 1214, 1215, 1328, 1329/1, 1329/5, 1329/11, 1384/14, 1384/15, 1384/18, 1384/21, 1384/23, 1384/25, 1384/27, 1384/28, 1384/29, 1384/31, 1384/32, 1384/33, 1384/94, 1211/1, 1212/1, 1105/38, 1199/2, 1201, 1196, 1205/2

k. ú. Hvězdoňovice

194/3, 194/8, 198/1, 198/2, 199/1, 731/3, 701/8, 701/9, 731/43, 731/45, 731/47, 731/58, 731/59, 731/60, 188/13, 188/21, 188/28, 64/34, 118/38, 265/33, 207/1, 731/46, 245/1, 245/2, 246/1, 246/2

k. ú. Petrovice

1662/2, 1662/3, 1662/4, 1662/7, 1662/8, 1662/9, 1662/11, 1662/12, 1662/13, 1662/14, 1662/15, 1662/16, 1662/6, 1662/10, 1441/7, 792/1, 792/2, 803/2, 807, 796/2, 793/2, 806/1, 800/5, 799/2, 800/6

k. ú. Krahulov

1186/5, 5248, 5167, 5271, 5168, 5172/5

K. ú. Stařeč

4166/1, 4166/2, 1496/2, 4206/13, 4206/18, 4206/19, 4206/20

Datová schránka:

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova č. p. 2687/84, 662 10 Brno, DS: OVM, hjyaavk

KÚ Kraje Vysočina, odb. dopravy a SH, Žižkova č. p. 1882/57, 587 33 Jihlava, DS: OVM, ksab3eu

KÚ Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, Žižkova č. p. 1882/57, 587 33 Jihlava, DS: OVM, ksab3eu

Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Územní odbor Třebíč, DI, Vrchlického č. p. 2627/46, 587 24 Jihlava, DS: OVM, x9nhptc

Drážní úřad, sekce provozní, regionální odbor Praha, Wilsonova č. p. 300/8, 121 06 Praha, DS: OVM, 5mjaatd

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého č. p. 1914/15, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, 4uuai3w

KÚ Kraje Vysočina, odb. územ.plán. a staveb. řádu, Žižkova č. p. 1882/57, 587 33 Jihlava, DS: OVM, ksab3eu

Na vědomí:

Datová schránka:

Čepro a.s., Dělnická č. p. 213/12, Holešovice, 170 04 Praha 7, DS: PO, hk3cdqj

České Radiokomunikace a. s., Skokanská č. p. 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 69, DS: PO, g74ug4f

Elorystav s.r.o., Radlická č. p. 3301/68, 150 00 Praha 5, DS: PO, kvqxcn6

Krajské ředitelství policie kraje Vysočina- Odbor správy majetku, Vrchlického č. p. 2627/46, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, x9nhptc

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414, DS: PO, ygwch5i

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515, DS: PO, 29acihr

KÚ Kraje Vysočina, odb. kultury, památkové péče a cestovního ruchu, Žižkova č. p. 1882/57, 587 33 Jihlava, DS: OVM, ksab3eu

KÚ Kraje Vysočina, odbor informatiky, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, ksab3eu

Městys Okříšky stavební úřad, Jihlavská č. p. 1, 675 21 Okříšky, DS: OVM, pjqbcbp

Národní památkový ústav, Valdštejnské náměstí č. p. 162/3, 118 01 Praha 1, DS: OVM\_PO, 2cy8h6t

VODNÍ DÍLA - TBD a.s., Studená 2, Brno, DS: PO, yu8gxtd

Obec Čechočovice, Čechočovice č. p. 79, 675 22 Stařeč, DS: OVM, y5tarqz

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu v Třebíči, Petrovice, Krahulov, Hvězdoňovice, Městys Okříšky, Městys Stařeč současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po sejmutí vráceno potvrzené zpět na Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb. Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Třebíč.

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.